রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

ক.ভূমিকা

১. প্রেক্ষাপট-

দেশের উন্নয়ন ও নগরায়নের ধারা অব্যাহত রেখে দেশের অন্যতম প্রধান শহর রাজশাহীর সার্বিক উন্নয়ন ও পরিকল্পিত নগরায়নের লক্ষ্যে ১৯৭৬ সালের ১৯ শে অক্টোবর রাজশাহী শহর উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ গঠিত হয়। সরকারের গৃহীত সকল পরিকল্পনা (৭ম পঞ্চবার্ষিকী পরিকল্পনা, রূপকল্প ২০২১ এবং অনান্য) অনুযায়ী রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ কাজ করে যাচ্ছে। শুরুতে কর্তৃপক্ষের অধীনে এলাকা ছিল ১২৭ বর্গ কি.মি.। যা বর্তমানে প্রায় ৩৬৪ বর্গ কি.মি.। ২২২ টি মৌজা সম্বলিত এলাকার উত্তরে বদলগাছি, পশ্চিমে হরিপুর, পূর্বে বানেশ্বর ও সরদহ ইউনিয়ন এবং দক্ষিণে পদ্মা নদী। রাজশাহী সিটি কর্পোরেশন, নওহাটা ও কাটাখালী পৌরসভা এবং আরও ১২টি ইউনিয়ন পরিষধের এলাকা কর্তৃপক্ষের অধিক্ষেত্রভুক্ত।

২. রূপকল্প (Vision):

টেকসই উন্নয়নের মাধ্যমে নিরাপদ ও উন্নত রাজশাহী নগরী বিনির্মাণ।

৩. অভিলক্ষ্য (Mission):

যোগাযোগ, শিক্ষা, স্বাস্থ্য, বিনোদনসহ অন্যান্য নাগরিক সুবিধাদি বিবেচনায় রেখে উপযুক্ত পরিকল্পনা প্রনয়ন ও বাস্তবায়নের মাধ্যমে সর্বসাধারণের বাসযোগ্য নগরী বিনির্মাণ।

৪. কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ (Strategic Objectives):

- পরিকল্পিত নগরায়নে ভূমির সর্বোত্তম ব্যবহার নিশ্চিত করণ;
- পরিকল্পিত ইমারত নির্মাণ ব্যবস্থাপনা;
- পরিকল্পিত ভৌত অবকাঠামো উন্নয়ন;
- বসবাস উপযোগী আবাসন সংস্থানকরণ।

৫. কার্যাবলি (Functions):

- দীর্ঘ মেয়াদী উন্নয়ন পরিকল্পনা এবং ভবিষ্যত কার্যকরী পরিকল্পনা প্রণয়ন করা;
- পরিকল্পনা মোতাবেক প্রকল্প বাস্তবায়ন করা;
- আবাসিক প্রকল্প উন্নয়ন করে বসবাসের জন্য প্লটের চাহিদা হ্রাস করা;
- ইমারত নির্মাণ আইন প্রয়োগ করে ইমারতের নকশা অনুমোদন করা; এবং
- অবৈধ নির্মাণের বিরুদ্ধে ব্যবস্থা গ্রহণ করা।

৬. সংস্থার কেপিআই (KPI) :

- ভূমি অধিগ্রহণ;
- প্রদত্ত ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র;
- ইমারতের অনুমোদিত নকশা;
- রাস্তা নির্মাণ;
- ড্রেন নির্মাণ;
- ওভারপাস নির্মাণ;
- কর্তৃপক্ষের সম্পদের ডাটাবেজ প্রস্তুতকরণ;
- অধিগ্রহণকৃত সম্পদের ডাটাবেজ প্রস্তুতকরণ;
- অবৈধ দখলদার উচ্ছেদ পূর্বক কর্তৃপক্ষের মালিকানাধীন সম্পদের ডাটাবেজ প্রস্তুতকরণ এবং
- আবাসিক এলাকা হতে অননুমোদিত বাণিজ্যিক প্রতিষ্ঠান অপসারণ।

৭. সাম্প্রতিক বছরসমূহের (৩ বছর) প্রধান অর্জনসমূহ

- মহাপরিকল্পনা (RMDP) –এর আলোকে ভূমির ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ ও অবকাঠামো উন্নয়ন;

- গৌরহাঙ্গা মোড় হতে সাহেব বাজার জিরো পয়েন্ট পর্যন্ত ড্রেন-ফুটপাতসহ ১.২ কি:মি: রাস্তা নির্মাণ করায় শহরের যানজট সমস্যা অনেকাংশে নিরসন হয়েছে;
- রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের স্ব-অর্থায়নে বণলতা বাণিজ্যিক এলাকা সম্প্রসারণ ও আবাসিক এলাকা উন্নয়ন প্রকল্প করে ২২২ টি আবাসিক প্লট বরাদ্দ প্রদান করায় আবাসিক চাহিদা অনেকাংশে নিরসন হয়েছে এবং ৭৭ জন ক্ষতিগ্রস্থ ভূমি মালিকগণের প্রত্যাশার প্রতিফলন ঘটেছে;
- রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের স্ব-অর্থায়নে বারনই আবাসিক এলাকা উন্নয়ন শীর্ষক প্রকল্প করে ১৭০টি আবাসিক প্লট বরাদ্দ প্রদান করায় আবাসিক প্লটের চাহিদা অনেকাংশে নিরসন হয়েছে;
- সুন্দরনগরী গড়ার প্রত্যয়ে ২৬৮৫ টি ইমারতের নকশা অনুমোদন করা হয়েছে;
- বিগত ৩ বছরে ৪০ জন কর্মকর্তা/কর্মচারীকে বাৎসরিক ৬০ ঘন্টা করে বিভিন্ন বিষয়ে ইন-হাউস প্রশিক্ষণ প্রদান করায় তাদের দক্ষতা বৃদ্ধি পেয়েছে; এবং
- রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ নিজস্ব অর্থে পরিচালিত হচ্ছে।

৮. সমস্যা এবং চ্যালেঞ্জসমূহ

- রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের পরিধি অনুসারে প্রয়োজনীয় প্রশিক্ষণ এবং জনবল নিয়োগে সরকারী অনুমোদন প্রয়োজন;
- প্রকল্প বাস্তবায়ন, ভূমি ব্যবহার নিয়ন্ত্রণ ও অবৈধ ইমারত নির্মাণ সনাক্তকরণে প্রয়োজনীয় সংখ্যক জনবলের অভাব;
- নিজস্ব অর্থায়নে আবাসিক প্রকল্প গ্রহণ করে প্লট ও ফ্ল্যাটের চাহিদা পুরাপুরি নিরসনের ক্ষেত্রে প্রয়োজনীয় তহবিলের অভাব।

৯. ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা

- বর্তমান মাহাপরিকল্পনাটিকে দূর্যোগ ঝূঁকি সংবেদনশীল করণের কার্যক্রম গ্রহণ;
- জিওবি অর্থায়নে ১৭.৩৫ কি:মি: রাস্তা, ১.১৭ কিঃমিঃ ওভারপাস নির্মাণ এবং ১৫.৮০ কি:মি: আরসিসি ড্রেন নির্মাণ করা; স্ব-অর্থায়নে ০২টি আবাসিক এলাকা নির্মাণের জন্য মোট ৩৮.১১ একর জমি অধিগ্রহণপূর্বক আবাসিক ও বাণিজ্যিক প্লট বরাদ্দ প্রদান;
- স্বল্প আয়ের জনসাধারণের জন্য ৩ দফায় স্বল্প আয়তনের মোট ১৮০০ টি প্লট নির্মাণ; এবং
- রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের কার্যক্রম সুনির্দিষ্ট বিধির আলোকে পরিচালনার জন্য ০৫ টি বিধি প্রস্তুতকরণ।

১০. <u>সংস্থার ২০১৯-২০ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেট, ২০১৮-১৯ অর্থবছরের সংশোধিত ও অনুমোদিত বাজেট এবং ২০১৭-১৮ অর্থবছরের মোট আয়, মোট ব্যয়, মুনাফা/ ঘাটতি :</u>

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নং	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
(১)	(২)	(৩)	(৪)	(৫)	(৬)
১.	মোট আয়	২২৪৬.৭৮	২৭৭৫.০২	২৭২৮.৯৭	৩৫৩৪.২০
২.	মোট ব্যয়	৪২৫৭.০৯	২২৩০.৫৩	৪২৪৫.৯৮	৬৫৪৭.৫৭
৩.	ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/ (ঘাটতি)	-২০১০.৩১	৫৪৪.৪৯	-১৫১৭.০১	-৩০১৩.৩৭

১১. বাজেট পর্যালোচনা

খ.পরিচালন বৃত্তান্ত

২০১৭-১৮ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষ জমি ইজারা বাবদ ২৪.৯০ কোটি টাকা আয় করে। ২০১৮-১৯ সংশোধিত অর্থবছরে এ আয় হ্রাস পেয়ে ১৩.২৭ কোটি টাকা এবং ২০১৯-২০ প্রাক্কলিত অর্থবছরে ৭.২৬ কোটি টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। জমি/দোকান বরাদ্দ হতে ২০১৮-১৯ ও ২০১৯-২০ অর্থবছরে কোন রাজস্ব পাওয়া যাবে না। কর্তৃপক্ষ প্রতি বছর জমি/দোকান হস্তান্তর ফি, ভাড়া বাবদ, সুদ বাবদ, ফরমস্/প্ল্যান/নকশা বিক্রয় বাবদ, নিলাম এবং অন্যান্য খাত হতে আয় করে থাকে। ২০১৭-১৮ অর্থবছরে

কর্তৃপক্ষের মোট রাজস্ব আয় ছিল ৩১.৯৭ কোটি টাকা। ২০১৮-১৯ অর্থবছরে এ আয় হ্রাস পেয়ে ২০.৭৫ কোটি টাকায় এবং ২০১৯-২০ অর্থবছরে ১৫.৪৭ কোটি টাকায় দাঁড়াবে বলে অনুমান করা হচ্ছে।

কর্তৃপক্ষ ২০১৯-২০ অর্থবছরে ৩০.৩৭ কোটি টাকার ইজারা দেয়ার জমি ক্রয়ের লক্ষ্যমাত্রা ধার্য করেছে। ২০১৮-১৯ ও ২০১৯-২০ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের যথাক্রমে মোট ২২.৩১ কোটি ও ৪২.৫৭ কোটি টাকার পরিচালন ব্যয় হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। সরকারি অনুদান প্রাপ্তির পর ২০১৮-১৯ ও ২০১৯-২০ অর্থবছরে যথাক্রমে ৫.৪৪ ও -২০.১০ কোটি টাকার নীট উদ্বৃত্ত হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৭-১৮ অর্থবছরে নীট উদ্বৃত্তের পরিমাণ ছিল -৩০.১৩ কোটি টাকা।

গ. মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ

প্রারম্ভিক নগদ ও ব্যাংক স্থিতি, আয় ব্যয়ের উদ্বৃত্ত/ঘাটতি ইত্যাদি সহ ২০১৮-১৯ সংশোধিত ও ২০১৯-২০ প্রাক্কলিত অর্থবছরে যথাক্রমে ২৭.০০ কোটি ও ১৩.৪৪ কোটি টাকার তহবিলের যোগান হবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০১৭-১৮ অর্থবছরে এর পরিমাণ ছিল ৬০.২৭ কোটি টাকা। পক্ষান্তরে ২০১৮-১৯ ও ২০১৯-২০ অর্থবছরে তহবিল ব্যবহার পরবর্তী সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতির পরিমাণ যথাক্রমে ১০.৭৬ কোটি টাকা ও -২০.৩৭ কোটি টাকায় দাঁড়াবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৭-১৮ অর্থবছরে তহবিল ব্যবহার পরবর্তী সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতির পরিমাণ ছিল ০.৮৩ কোটি টাকা।

ঘ. মূলধন কাঠামো

৩০ জুন ২০১৮ তারিখের নিরীক্ষিত হিসাব অনুযায়ী কর্তৃপক্ষের মোট সম্পদের পরিমাণ ছিল ৪৪৯.৫৪ কোটি টাকা, যার ৩৭% ঋণ ও ৬৩% ইকুইটি দ্বারা যোগান দেয়া হয়েছে। ৩০ জুন, ২০১৯ ও ৩০ জুন, ২০২০ অর্থবছরে ঋণ মূলধনের অনুপাত যথাক্রমে ৩৭:৬৩ ও ৩৮:৬২ তে দাঁড়াবে। ৩০ জুন ২০১৯ ও ৩০ জুন ২০২০ তারিখে মোট সম্পদের পরিমাণ দাঁড়াবে যথাক্রমে ৪৫৪.৩৩ কোটি ও ৪৩৩.৫৮ কোটি টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে।

ঙ. সরকারি কোষাগারে দেয়

আয়কর, লাইসেন্স ফি, ডিভিডেন্ড ও আন্যান্য খাত বাবদ ২০১৭-১৮ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষ ০.৩৫ কোটি টাকা সরকারি কোষাগারে জমা প্রদান করে। উল্লিখিত খাতে কর্তৃপক্ষ ২০১৮-১৯ সংশোধিত ও ২০১৯-২০ প্রাক্কলিত অর্থবছরে যথাক্রমে ০.৪০ কোটি ও ০.৪০ কোটি টাকা করে সরকারি কোষাগারে জমা প্রদান করবে।

চ. জনবল

২০১৭-১৮ অর্থবছরে রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ-এর কর্মরত কর্মকর্তা ও কর্মচারীর মোট সংখ্যা ছিল ৬৯ জন। ২০১৮-১৯ সংশোধিত ও ২০১৯-২০ প্রাক্কলিত উভয় অর্থবছরের বাজেটে এ সংখ্যা ৬৯ জনে থাকবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০১৭-১৮ অর্থবছরে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমান ছিল ৩.০৯ কোটি টাকা এবং কর্মীপ্রতি গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ছিল ৪,৪৮,৮৫৫.০০ টাকা। ২০১৮-১৯ সংশোধিত অর্থবছরের বাজেটে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমান দাঁড়াবে ৪.২৫ কোটি টাকা এবং কর্মীপ্রতি গড় বেতন ও ভাতাদি ৬,১৬,১৮৮.০০ টাকা। ২০১৯-২০ অর্থবছরের বাজেটে মোট বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৪.৩৯ কোটি টাকা এবং কর্মী প্রতি গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ৬,৩৬,৩৭৭.০০ টাকায় দাঁড়াবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে।

প্রতিটি খাতে ব্যয়ের ক্ষেত্রে আর্থিক বিধি-বিধান অনুসরণ করতে হবে।

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তান্ত ২০১৯-২০

বিবরণ	একক	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	প্রকৃত ২০১৭-১৮
জমির পরিমাণ :					
প্রারম্ভিক জমির পরিমাণ					
১ . আবাসিক	ব. মি.	০.০০	৮৫৩.০০	০.০০	৬৭১৪৭.০০
২ . বাণিজ্যিক	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	৪২৩৮.০০
৩ . অন্যান্য	ব. মি.	২৫২০০.০০	২৫২০০.০০	২৫২০০.০০	২৫২০০.০০
৪ . নিজস্ব ভূমি এবং ভূমি সত্ত্ব	ব. মি.	১৫৭৫৮৩.২৮	১৫৭৫৮৩.২৮	১৫৭৫৮৩.২৮	০.০০
ভূমি অধিগ্রহণ					
৫ . আবাসিক	ব. মি.	৮৩৩১৭.০০	০.০০	৬০১৬৭৭.০০	০.০০
৬ . বাণিজ্যিক	ব. মি.	০.০০	০.০০	৩০০০০.০০	০.০০
৭ . অন্যান্য	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
ভূমি বরাদ্দ ইজারা					
৮ . আবাসিক	ব. মি.	৮৩৩১৭.০০	৭০৭৯৪.০০	৬০১৬৭৭.০০	৬৬২৯৪.০০
৯ . বাণিজ্যিক	ব. মি.	০.০০	০.০০	৩০০০০.০০	৪২৩৮.০০
১০ . অন্যান্য	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১ . মোট সংগহের শতকরা হার	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২ . মোট জমির শতকরা হার	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
বৎসর শেষে জমির পরিমাণ					
১৩ . আবাসিক	ব. মি.	০.০০	-৬৯৯৪১.০০	০.০০	৮৫৩.০০
১৪ . বাণিজ্যিক	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫ . অন্যান্য	ব. মি.	০.০০	২৫২০০.০০	২৫২০০.০০	২৫২০০.০০
১৬ . নিজস্ব ভূমি এবং ভূমি সত্ত্ব	ব. মি.	১৫৭৫৮৩.২৮	১৫৭৫৮৩.২৮	১৫৭৫৮৩.২৮	০.০০
নির্মাণ কার্যক্রম					
১৭ . বাণিজ্যিক/আবাসিক	ব. মি.	০.০০	০.০০	১১৮০০.০০	০.০০
১৮ . বাণিজ্যিক স্টল/দোকান	ব. মি.	০.০০	০.০০	৭০৭৪.০০	০.০০
১৯ . সেতু	ব. মি.	৪৩২০.০০	১৮০০.০০	০.০০	০.০০
২০ . সড়ক	ব. মি.	৮৭০০.০০	৫৫৮০.০০	০.০০	০.০০
২১ . নর্দমা	ব. মি.	১০৭৪০.০০	১৭৪০৩.০০	০.০০	০.০০
২২ . মিলনায়তন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩ . মসজিদ	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৪ . পার্ক	হেক্টর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৫ . অন্যান্য	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
ভাড়া প্রদানযোগ্য সম্পত্তি					
২৬ . বাণিজ্যিক ভবন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৭ . বাণিজ্যিক স্টল/দোকান	ব. মি.	০.০০	০.০০	৭০৭৪.০০	০.০০
২৮ . বাস টার্মিনাল	হেক্টর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৯ . মিলনায়তন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩০ . অন্যান্য	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
ভাড়া প্রদানকৃত সম্পত্তি					
৩১ . বাণিজ্যিক ভবন	ব. মি.	২৪৬৫২.০০	২৪৬৫২.০০	৩৬৪৫২.০০	২৪৬৫২.০০
৩২ . বাণিজ্যিক স্টল/দোকান	ব. মি.	১৯৪৭৩.০০	১৯৪৭৩.০০	২৬৫৪৭.০০	১৮৮১৬০.০০
৩৩ . বাস টার্মিনাল	হেক্টর	৩১৭৯.৬৪	৩১৭৯.৬৪	৩১৭৯.৬৪	৩১৭৯.৬৪
৩৪ . মিলনায়তন	ব. মি.	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৫ . অন্যান্য	ব.মি.	০.০০	০.০০	০.০০	১০২২৪০.০০

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তান্ত ২০১৯-২০

বিবরণ	একক	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	প্রকৃত ২০১৭-১৮
গ্রাহক কর্তৃক ভোগ দখল হার					
৩৬ . বাণিজ্যিক ভবন	%	১০০.০০	১০০.০০	১০০.০০	১০০.০০
৩৭ . বাণিজ্যিক স্টল/দোকান	%	১০০.০০	১০০.০০	১০০.০০	১০০.০০
৩৮ . বাস টার্মিনাল	%	১০০.০০	১০০.০০	১০০.০০	১০০.০০
৩৯ . মিলনায়তন	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪০ . অন্যান্য	%	১০০.০০	১০০.০০	০.০০	১০০.০০
রাজস্ব					
৪১ . পরিব্যয় আয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪২ . ইজারাকৃত জমির আয় (তফসিল-'ক')	লাখ টাকা	৭২৫.৮১	১৩২৭.১৫	১৩০০.০০	২৪৮৯.৮৩
৪৩ . প্রতি ব. মি. রাজস্ব	টাকা	৮৭১.১৪	১৮৭৪.৬৬	২০৫.৮০	৩৫৩০.০৭
৪৪ . জমি/দোকান বরাদ্দ হইতে আয় (তফসিল-'খ')	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৫ . জমি/দোকান হস্তান্তর ফি	লাখ টাকা	২৫০.০০	২০০.০০	২০০.০০	১৯০.১৪
৪৬ . ভাড়া বাবদ আয় (তফসিল-'গ')	লাখ টাকা	৩১৪.০০	৩০৪.০০	২৩৩.৫০	২৪৬.৩২
৪৭ . ভাড়া /সার্ভিস চার্জ	লাখ টাকা	০.৬০	০.৫৫	০.৩০	০.৪৬
৪৮ . সুদ আয় (এফডিআর বর্হিভুত)	লাখ টাকা	০.৬০	০.৫৫	৩০.০০	৫২.১৫
৪৯ . ফরম, পল্যান, নকশা বিক্রয় (তফসিল ঘ)	লাখ টাকা	১৪০.০০	১৩১.০০	১১০.০০	১৩৩.৫৫
৫০ . মিউনিসিপ্যাল কর্পোঃ থেকে আয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫১ . নিলাম আয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫২ . অন্যান্য আয় (তফসিল-'ঙ')	লাখ টাকা	১১৫.৭৭	১১১.৭৭	১৫৫.১৭	৮৪.৮৪
৫৩ . মোট রাজস্ব আয়	লাখ টাকা	১৫৪৬.৭৮	২০৭৫.০২	২০২৮.৯৭	৩১৯৭.২৯
ব্যয়					
৫৪ . ইজারা দেওয়ার জমি ক্রয় (তফসিল-'চ')	লাখ টাকা	৩০৩৬.৯৬	০.০০	৩০০০.০০	৫৮৭৭.৭০
৫৫ . প্রতি বর্গমিটার ব্যয়	টাকা	৩৬৪৫.০৭	০.০০	৪৭৪.৯৩	৮৩৩৩.৩৮
৫৬ . ভূমি উনণয়ন ব্যয় (তফসিল-'ছ')	লাখ টাকা	১৬০.০০	১২৮১.৮০	৩০০.০০	১৯.০৫
৫৭ . প্রতি বর্গমিটার ব্যয়	টাকা	১৯২.০৪	১৮১০.৬১	৪৭.৪৯	২৭.০১
৫৮ . মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (তফসিল-'জ')	লাখ টাকা	৮৮.০০	৫৫.০০	৫৫.০০	৩৪.৭৮
৫৯ . বিদ্যুৎ খরচ	লাখ টাকা	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	২৪.০০
৬০ . অবচয়	লাখ টাকা	৭৮.০০	৭২.০০	৯০.০০	৪৯.০৬
৬১ . সুদ ব্যয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬২ . প্রশাসনিক ব্যয় (তফসিল-'ঝ')	লাখ টাকা	৫৯৮.৩৩	৫৬০.৯৩	৫৭৯.৫৩	৩৯০.৯৮
৬৩ . অন্যান্য ব্যয় (তফসিল-'ঞ')	লাখ টাকা	২৫৫.৮০	২২০.৮০	১৮১.৪৫	১৫২.০০
৬৪ . মোট পরিচালন ব্যয়	লাখ টাকা	৪২৫৭.০৯	২২৩০.৫৩	৪২৪৫.৯৮	৬৫৪৭.৫৭
৬৫ . পরিচালন উদ্ধৃত্ত/(ঘাটতি)	লাখ টাকা	-২৭১০.৩১	-১৫৫.৫১	-২২১৭.০১	-৩৩৫০.২৮
৬৬ . অ-পরিচালন আয় (স্থায়ী আমানত)	লাখ টাকা	২০০.০০	২০০.০০	২০০.০০	১৮৬.৯১
৬৭ . সরকারী অনুদান	লাখ টাকা	৫০০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	১৫০.০০
৬৮ . নীট উদ্ধৃত্ত/(ঘাটতি)	লাখ টাকা	-২০১০.৩১	৫৪৪.৪৯	-১৫১৭.০১	-৩০১৩.৩৭

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত আয় ও ব্যয় ২০১৯-২০

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	প্রকৃত ২০১৭-১৮
আয়				
১ . ইউনিটসমূহ হতে লেভি সংগ্রহ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২ . সরকারি অনুদান	৫০০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	১৫০.০০
৩ . বৈদেশিক অনুদান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪ . লাইসেন্স ফি, কর ইত্যাদি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫ . রেজিস্ট্রেশন ও বার্ষিক ফি	২.০০	১.৫০	৩.০০	১.৩০
৬ . সেবার জন্য প্রাপ্য ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭ . প্রকাশনা বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮ . ব্যবসায়িক মুনাফা	১৮০.০০	১৮০.০০	১২০.০০	১৫৫.৪৭
৯ . প্রাপ্য সুদ	২০০.৬০	২০০.৫৫	২৩০.০০	২৩৯.০৬
১০ . প্রাপ্য ভাড়া	১৩৪.০০	১২৪.০০	১১৩.৫০	৯০.৮৫
১১ . অন্যান্য	১২৩০.১৮	১৭৬৮.৯৭	১৭৬২.৪৭	২৮৯৭.৫২
১২ . মোট আয়	২২৪৬.৭৮	২৭৭৫.০২	২৭২৮.৯৭	৩৫৩৪.২০
ব্যয়				
১৩ . বেতন ও ভাতাদি	৪৩৩.৮১	৪১১.১৭	৪১২.৯৬	২৭৭.২০
১৪ . কর্মচারীদের ভবিষ্য তহবিল/পেনশন ফান্ড	৭৫.০০	৫০.০০	৩৫.০০	৫৬.৩৯
১৫ . মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	১১০.০০	৯৬.০০	৫৫.০০	৩৪.৭৮
১৬ . অবচয়	৭৮.০০	৭২.০০	৯০.০০	৪৯.০৬
১৭ . প্রশিক্ষণ	১০.০০	১০.০০	২.০০	১.০৩
১৮ . সিএনজি, পেট্রল, অকটেন , লুব্রিকেন্ট ও অন্যান্য	১৩.০০	১৩.০০	১২.০০	৮.১৯
১৯ . সমাজ কল্যাণ ব্যয়	০.১০	০.১০	০.১০	০.০০
২০ . উপদেষ্টা নিয়োগের জন্য ব্যয়	১৫.০০	১০.০০	১০.০০	৪.৯৮
২১ . ভর্তুকি	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০
২২ . পরিশোধিতব্য সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩ . অন্যান্য	৩৪৮২.১৮	১৫২৮.২৬	৩৫৮৮.৯২	৬০৭৫.৯৪
২৪ . মোট ব্যয়	৪২৫৭.০৯	২২৩০.৫৩	৪২৪৫.৯৮	৬৫৪৭.৫৭
২৫ . মাথাপিছু ব্যয় (সুদ ব্যতীত) (টাকা)	৬১৬৯৬৯৫.৬৫	৩২৩২৬৫২.১৭	৫৭৭২১৩১.৫৯	৯৪৮৯২৩১.৮৮
২৬ . হেড অফিস ও ইউনিটের ব্যয় হার	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৭ . ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)	−২০১০.৩১	৫৪৪.৪৯	−১৫১৭.০১	−৩০১৩.৩৭

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ ২০১৯-২০ (লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	প্রকৃত ২০১৭-১৮
তহবিলের উৎস				
১ . প্রারম্ভিক নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	১,০৭৬.৪৩	৮৩.৩৯	৫,৬৭২.৯৩	৪,৩৯৩.০৯
২ . ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	–২,০১০.৩১	৫৪৪.৪৯	–১,৫১৭.০১	–৩,০১৩.৩৭
৩ . অবচয়	৭৮.০০	৭২.০০	৯০.০০	৪৯.০৬
৪ . অন্যান্য (নগদ ব্যতীত)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫ . প্রাপ্য নতুন মূলধন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬ . প্রাপ্য ঋণ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭ . স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তি বিক্রয়	২,২০০.০০	২,০০০.০০	২,২০০.০০	৪,০০০.০০
৮ . অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তি বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯ . ব্যাংক ওভারড্রাফট বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০ . পাওনাদারসহ অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১ . অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	৫৯৮.২১
১২ . মোট তহবিল সংগ্রহ	১,৩৪৪.১২	২,৬৯৯.৮৮	৬,৪৪৫.৯২	৬,০২৬.৯৯
তহবিলের প্রয়োগ				
১৩ . আয়কর	২৫.০০	২৫.০০	২৫.০০	৫.৩৮
১৪ . পূর্ববর্তী বৎসরের সমন্বয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫ . সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	৩৫.০০
১৬ . স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	১১৩.০০	২৬৯.০০	২৪.২৫	৬.১২
১৭ . অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	৩,১৯৬.৯৬	১,২৮১.৮০	৩,৩৫০.০০	৫,৮৯৬.৭৫
১৮ . দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯ . মজুদসহ অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০ . সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	–২,০৩৭.২৯	১,০৭৬.৪৩	৩,০০৬.৬৭	৮৩.৩৯
২১ . অন্যান্য	৬.৪৫	৭.৬৫	০.০০	০.৩৫
২২ . মোট তহবিল প্রয়োগ	১,৩৪৪.১২	২,৬৯৯.৮৮	৬,৪৪৫.৯২	৬,০২৬.৯৯
২৩ . নীট তহবিল বৃদ্ধি/(ঘাটতি)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র জুন ২০২০ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট 30 জুন ২০২০	সংশোধিত 30 জুন ২০১৯	প্রকৃত 30 জুন ২০১৮
মূলধন ও দায়			
১. মূলধন	২৫২৯৩.৮৭	২৫২৯৩.৮৭	২৫২৯৩.৮৭
২. সংরক্ষিত তহবিল	১৪৫৭.৭০	৩৪৬৮.০১	২৯২৩.৫২
৩. ইক্যুইটি	২৬৭৫১.৫৭	২৮৭৬১.৮৮	২৮২১৭.৩৯
৪. দীর্ঘমেয়াদি দায়	১৬১০০.৪৯	১৬১০০.৪৯	১৬১০০.৪৯
৫. চলতি দায়	৫০৫.৯৪	৫৭০.৯৪	৬৩৫.৯৪
৬. মোট দায়	১৬৬০৬.৪৩	১৬৬৭১.৪৩	১৬৭৩৬.৪৩
৭. মোট তহবিল	৪৩৩৫৮.০০	৪৫৪৩৩.৩১	৪৪৯৫৩.৮২
মূলধন কাঠামো ও লিকুইডিটি অনুপাত			
৮. ঋণ মূলধন অনুপাত	৩৮ : ৬২	৩৭ : ৬৩	৩৭:৬৩
৯. চলতি অনুপাত	-২.২০ : ১	৩.৫০ : ১	১.৫৬ : ১
১০. তবরিত সম্পদ অনুপাত	৮৫.৭০ : ১	৭৯.৫৮ : ১	১.৫৬ : ১
সম্পত্তিসমূহ			
১১. ব্যবসা পরিচালনার স্থাবর সম্পত্তি	-২৮৭৩.০০	-৭৮৬.০০	৯৪৫.০০
১২. বাদ : ক্রমপুঞ্জিত অবচয়	৪৫০.০০	৩৭২.০০	৩০০.০০
১৩. নীট স্থাবর সম্পত্তি	-৩৩২৩.০০	-১১৫৮.০০	৬৪৫.০০
১৪. অন্যান্য স্থাবর সম্পত্তি	৪৭৭৯২.৫৮	৪৪৫৯৫.৬২	৪৩৩১৩.৮২
১৫. চলতি সম্পদ	-১১১১.৫৮	১৯৯৫.৬৯	৯৯৫.০০
১৬. মোট সম্পদ	৪৩৩৫৮.০০	৪৫৪৩৩.৩১	৪৪৯৫৩.৮২

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

সরকারি কোষাগারে দেয় ২০১৯-২০

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	প্রকৃত ২০১৭-১৮
১. আমদানি শুল্ক	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২. আমদানির উপর বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩. আমদানির অনুমতি ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. বিক্রয়ের উপর আবগারি শুল্ক/ভ্যাট	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫. বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬. সরকারি ঋণের সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. আয়কর	০.০০	০.০০	২৫.০০	০.০০
৮. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	৩৫.০০
৯. রপ্তানি কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. সড়ক নির্মাণ কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. লাইসেন্স ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. উনণয়ন ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩. অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪. মোট	৪০.০০	৪০.০০	৬৫.০০	৩৫.০০

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

কর্মীর সংখ্যা												
কর্মীর শ্রেণি	**বাজেট ২০১৯-২০**			**সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯**			**প্রকৃত ২০১৭-১৮**		**বাজেট ২০১৯-২০**			
	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১	**২**	**৩**	**৪**	**৫**	**৬**	**৭**	**৮**	**৯**	**১০**	**১১**	**১২**	**১৩**
১. কর্মচারী (গ্রেড ১-৫)	২৪	১৫	১৫	২৪	১৫	১৫	২৪	১৫	১০৭.১০	৭০.০১	১৭৭.১১	১,১৮০,৭৩৩
২. কর্মচারী (গ্রেড ৬-৯)	৮১	৫৪	৫৪	৮১	৫৪	৫৪	৮১	৫৪	১৪৪.৪৩	১১৭.৫৬	২৬১.৯৯	৪৮৫,১৬৭
৩. কর্মচারী (গ্রেড ১০)	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৪. উপ-মোট (১+২+৩)	১০৫	৬৯	৬৯	১০৫	৬৯	৬৯	১০৫	৬৯	২৫১.৫৩	১৮৭.৫৭	৪৩৯.১০	৬৩৬,৩৭৭
৫. কর্মচারী(গ্রেড ১১-২০)	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৬. দক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৭. আধা-দক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৮. অদক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৯. অনিয়মিত শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
১০. উপ-মোট (৫+...+৮)	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
১১. মোট (৪+৯+১০)	১০৫	৬৯	৬৯	১০৫	৬৯	৬৯	১০৫	৬৯	২৫১.৫৩	১৮৭.৫৭	৪৩৯.১০	৬৩৬,৩৭৭

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

বেতন ও ভাতাদি (লাখ টাকায়)											
সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯				**অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯**				**প্রকৃত ২০১৭-১৮**			
মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১৪	**১৫**	**১৬**	**১৭**	**১৮**	**১৯**	**২০**	**২১**	**২২**	**২৩**	**২৪**	**২৫**
১০৩.৬২	৬৮.৭১	১৭২.৩৩	১১৪৮৮৬৭	৯৫.০০	৮১.৯৬	১৭৬.৯৬	১০০৭৭৪৫	৭৩.৪০	৫৩.১১	১২৬.৫১	৮৪৩৪০০
১৩৯.০০	১১৩.৮৪	২৫২.৮৪	৪৬৮২২২	১১৬.০০	১২০.০০	২৩৬.০০	৪২১৪২৯	১০৩.৫৩	৭৯.৬৭	১৮৩.২০	৩৩৯২৫৯
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
২৪২.৬২	১৮২.৫৫	৪২৫.১৭	৬১৬১৮৮	২১১.০০	২০১.৯৬	৪১২.৯৬	৫৬১৩৯২	১৭৬.৯৩	১৩২.৭৮	৩০৯.৭১	৪৪৮৮৫৫
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
২৪২.৬২	১৮২.৫৫	৪২৫.১৭	৬১৬১৮৮	২১১.০০	২০১.৯৬	৪১২.৯৬	৫৬১৩৯২	১৭৬.৯৩	১৩২.৭৮	৩০৯.৭১	৪৪৮৮৫৫

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

(তফসিল-ক)

জমি ইজারা ও বন্দোবস্ত প্রদানের মাধ্যমে প্রাপ্ত প্রিমিয়াম (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		জমি/লিজ বাবদ প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		পদ্মা আবসিক এলাকা অসম প্লটের জন্য	০.০০	০.০০	০.০০	২৩.৫০
৩.		বনলতা বাণিজ্যিক এলাকা সম্প্রসারণ	১০৬.৯৩	৮৩.৮৬	১০০.০০	১১৮৮.২৪
৪.		মহানন্দা আবাসিক এলাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫.		প্রান্তিক আবাসিক এলাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬.		বারনই আবাসিক এলাকা	৬১৮.৮৮	১২৪৩.২৯	১২০০.০০	১২৭০.৩৫
৭.		ছায়ানিড় আবাসিক এলাকা	০.০০	০.০০	০.০০	৭.৭৪
		মোট	**৭২৫.৮১**	**১৩২৭.১৫**	**১৩০০.০০**	**২৪৮৯.৮৩**

(তফসিল-খ)

দোকান হতে প্রাপ্ত (সালামী) (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		আর ডি.এ. মার্কেট	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		তালাইমারীতে আধুনিক বিপণি বিতান আর.ডি.এ. এম্পোরিয়াম	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.		আন্ত: জেলা বাসটার্মিনাল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		মোট	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**

(তফসিল-গ)

ভাড়া বাবদ প্রাপ্তি (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		বাস ট্রার্মিনাল ও মার্কেটের দোকান ভাড়া	০.০০	০.০০	৪০.০০	০.০০
২.		আর.ডি.এ. মার্কেট	৭০.০০	৬৫.০০	৬৫.০০	৪৭.৯৯
৩.		পার্কের রেস্টুরেন্ট ও ঢাকা রেস্ট হাউজ ভাড়া	১৮০.০০	১৮০.০০	১২০.০০	১৫৫.৪৭
৪.		আন্তজেলা বাসটার্মিনাল	৬০.০০	৫৫.০০	৪.৫০	৩৮.৯৩
৫.		ব্যাংক ভাড়া	৪.০০	৪.০০	৪.০০	৩.৯৩
	মোট		**৩১৪.০০**	**৩০৪.০০**	**২৩৩.৫০**	**২৪৬.৩২**

(তফসিল-'ঘ')

ফরমস, ম্যাপ ও নক্স অনুমোদন হতে প্রাপ্তি (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		ফরমস, ম্যাপ বিক্রয়	৩০.০০	২৬.০০	১০.০০	২৫.৫২
২.		ইমারতের নক্সা অনুমোদন /ছাড়পত্র ফি	১১০.০০	১০৫.০০	১০০.০০	১০৮.০৩
	মোট		**১৪০.০০**	**১৩১.০০**	**১১০.০০**	**১৩৩.৫৫**

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

(তফসিল-'ঙ')

অন্যান্য আয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		ট্র্যাংকল চার্জেস/সার্ভিস চার্জেস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		ঠিকাদার /কনসালটেন্ট তালিকাভুক্ত ফি	২.০০	১.৫০	৩.০০	১.৩০
৩.		নিলামে বিক্রয়ের মাধ্যমে প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	৫.০০	০.০০
৪.		ঋণ ও অগ্রিম আদায়	১.০০	১.০০	২.০০	০.৯৪
৫.		ঠিকাদারের জরিমানা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬.		বিবিধ (বিল বোর্ড/পার্ক লিজ/ফল গাছ বিক্রয়/অগ্রিম সমন্বয় ইত্যাদি)	০.৫০	০.৫০	০.৫০	১.৭৮
৭.		ফি	১২.০০	১০.০০	২৫.০০	৯.০৯
৮.		রেস্ট হাউজ ভাড়া	০.২৫	০.২৫	০.২৫	০.২৫
৯.		বেটারমেন্ট ফি	২০.০০	১৫.০০	২০.০০	২৬.৬৮
১০.		শিশু পার্কের কিস্তি	০.৪২	০.৪২	০.৪২	০.৪২
১১.		আবেদন ফি বাবদ প্রাপ্তি	০.৫০	০.৫০	০.৫০	০.৩৫
১২.		বিদ্যুৎবিল পার্ক/বাসটার্মিনাল ও ঢাকা লিয়াজো অফিস	০.১০	০.১০	০.০০	০.০৬
১৩.		খাজনা ও খারিজ ফি	১৫.০০	১২.০০	১০.০০	১১.০৩
১৪.		পুকুর/লেক/রেস্টুরেন্ট/ট্রাক টার্মিনাল	০.০০	১৫.০০	৩.০০	০.০০
১৫.		সিডিউল বিক্রয়	০.৫০	০.৫০	২.০০	০.৫৫
১৬.		ডকুমেন্টারি ফি	৩.০০	২.৫০	২.০০	১.৮৫
১৭.		চেইন/হুইল /রোড রোলার ভাড়া	৩০.০০	২০.০০	৫০.০০	৮.৯৭
১৮.		প্লট রেজিস্ট্রি বিলম্ব ফি	০.৫০	০.৫০	০.৫০	০.১০
১৯.		লিজ দলিল ফি	০.০০	২.০০	৫.০০	০.৩৫
২০.		ব্যাংক ঋণের ক্ষেত্রে NOC ফি (প্লট/দোকান	৫.০০	৫.০০	৪.০০	৩.৪০
২১.		আমমোক্তার নামা ফি	৫.০০	৫.০০	২.০০	২.৪০
২২.		পানির বিল (ঢাকা লিয়াজো অফিস)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩.		টার্মিনালসমূহের ফি	২০.০০	২০.০০	২০.০০	১৫.৩২
	মোট	**মোট**	**১১৫.৭৭**	**১১১.৭৭**	**১৫৫.১৭**	**৮৪.৮৪**

(তফসিল-'চ')

ইজারাযোগ্য জমি ক্রয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		প্রান্তিক আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	২৭৩৬.৯৬	০.০০	৩০০০.০০	০.০০
২.		মহানন্দা আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	১৬৫.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.		চন্দ্রিমা আবাসিক এলাকা	১৩৫.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪.		বারনই আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	০.০০	০.০০	০.০০	৫৮৭৭.৭০
		মোট	**৩০৩৬.৯৬**	**০.০০**	**৩০০০.০০**	**৫৮৭৭.৭০**

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

(তফসিল-'ছ')

ভূমি উন্নয়ন ব্যয়

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		প্রান্তিক আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	১০.০০	১২.০০	১৫.০০	৭.০৯
২.						
		বনলতা বাণিজ্যিক এলাকা সম্প্রসারণ	০.০০	০.০০	০.০০	৩.৭৯
৩.		বারনই আবাসিক এলাকা	০.০০	১২৬৯.৮০	২৮৫.০০	৮.১৭
৪.		হেভি ইকুইপমেন্ট সেভ নির্মাণ	১৫০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
		মোট	**১৬০.০০**	**১২৮১.৮০**	**৩০০.০০**	**১৯.০৫**

(তফসিল-'জ')

মোরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		আর. ডি. মার্কেট উন্নয়ন	১০.০০	৮.০০	১০.০০	২.৪২
২.		বাস টার্মিনাল উন্নয়ন	৪.০০	৪.০০	৪.৫০	১.৪৩
৩.		পার্ক প্রকল্প (পারিজাত)	৫.০০	৫.০০	৪.০০	৫.২০
৪.		ট্রাক টার্মিনাল	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫.		যন্ত্রপাতি (পিপিসি মেশিন, এ্যামোনিয়া প্রিন্টিং, কম্পিউটার)	৩.০০	২.০০	১.০০	২.০২
৬.		ইমারত	৩০.০০	১৫.০০	৮.০০	৯.৮৪
৭.	৩২৫৮১০১	যানবাহন	৩.০০	৩.০০	৫.০০	১.৪৯
৮.		সরঞ্জাম ও খুচরা যন্ত্রপাতি	২.০০	২.০০	১.৫০	১.৯৩
৯.	৩২৫৮১০২	আসবাবপত্র ও সাজসরঞ্জাম	৪.০০	৩.০০	৩.০০	২.৫৮
১০.		চেইনডোজার/রোড রোলার মেরামত	১৫.০০	৪.০০	২.০০	২.৪৯
১১.		আন্তজেলা বাস টার্মিনাল	২.০০	২.০০	৭.০০	০.০০
১২.						
		ঢাকা লিয়াজো অফিস কাম রেস্ট হাউজ	৮.০০	৫.০০	৭.০০	১.০০
১৩.		স্মৃতি অম্লান	২.০০	২.০০	২.০০	৪.৩৮
		মোট	**৮৮.০০**	**৫৫.০০**	**৫৫.০০**	**৩৪.৭৮**

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

(তফসিল-'ঝ')

প্রশাসনিক ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.	৩১১১১০১	মূল বেতন (অফিসার)	১০৭.১০	১০৩.৬২	১১৪.৫১	৭৩.৪
২.	৩১১১২০১	মূল বেতন (কর্মচারী)	১৪৪.৩৪	১৩৯.০০	১৪৩.২৪	১০৩.৫৩
৩.	৩২৪১১০১	ভ্রমণ ব্যয়	১৫.০০	১২.০০	১২.০০	১১.৫০
৪.	৩১১১৩০২	যাতায়াত ভাতা	২.২০	২.২৮	৩.২০	১.৭৫
৫.	৩১১১৩১১	চিকিৎসা ভাতা	১২.১৫	১৩.৩৮	১৮.৭২	১২.৯৩
৬.	৩১১১৩১১	বাড়ি ভাড়া ভাতা	১১৮.৬৮	১১৩.৯৭	১১৯.৩৯	৭৯.৮৫
৭.	৩১১১৩১০	শিক্ষা (সহায়ক) ভাতা	৫.৩৪	৫.২২	১০.২৬	৩.৫২
৮.	৩১১১৩১৪	টিফিন ভাতা	১.৬৫	১.৭৪	২.৪০	১.২৯
৯.	৩১১১৩৩২	সম্মানী	২.০০	২.০০	২.০০	১.৬৫
১০.	৩১১১৩৩১	আপ্যায়ন ভাতা	০.১৬	০.১৬	০.১৬	০.১৪
১১.	৩২১১১০৬	আপ্যায়ন খরচ (ব্যয়)	৪.০০	৪.০০	৩.৫০	২.২০
১২.	৩১১১৩২৭	অতিরিক্ত কাজের ব্যয়	১.৫০	১.৫০	১.৫০	০.৮৯
১৩.	৩১১১৩০৪	মহার্ঘ ভাতা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪.		ছুটির বেতন ও পেনশন	৬০.০০	৫০.০০	৫০.০০	২৪.০৩
১৫.	৩১১১৩২৫	উৎসব ভাতা	৪১.৯১	৪০.৪৪	৪২.৯৬	২৯.৫৯
১৬.	৩১১১৩৩৫	বাংলা নববর্ষ ভাতা	৪.২০	৪.০৫	৩.১১	২.৯২
১৭.	৩১১১৩১৬	ধোলাই ভাতা	০.৭০	০.৭২	০.৭৮	০.৩৬
১৮.	৩২৫৫১	মুদ্রণ ও লেখ- সামগ্রী	১০.০০	১০.০০	১০.০০	৮.৬৪
১৯.		খাজনা, ভাড়া, কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০.	৩২৫৬১০৬	পোশাক (পরিচ্ছদ)	৪.৫০	৩.০০	২.০০	০.০০
২১.	৩২১১১১৯	ডাক, তার ও টেলিফোন	২.০০	২.০০	২.০০	১.৮৪
২২.	৩২১১১২৫	প্রচার ও বিজ্ঞাপন ইত্যাদি	১১.০০	১১.০০	১১.০০	১১.৮৯
২৩.	৩২১১১১০	আইন খরচ	৬.০০	৬.০০	৪.০০	৩.৩৬
২৪.	৩২২১১০১	অডিট ফি	০.৮০	০.৭৫	০.৭০	০.৬৫
২৫.	৩২১১১২৭	পুস্তক ও সাময়িকী	১.০০	১.০০	০.৫০	০.১৮
২৬.	৩২৪৩১০১	পেট্রল, মোবিল ইত্যাদি	১৩.০০	১২.০০	১২.০০	৮.১৯
২৭.	৩৮২১১০২	অফিস /ভূমি উন্নয়ন কর	৫.০০	৬.০০	৬.০০	৫.৭৩
২৮.	৩১১১৩১২	কার্যভার/মোবাইল ভাতা	০.৬০	০.৬০	০.৩০	০.৪৩
২৯.		ই -ফাইলিং	১০.০০	৮.০০	৩.০০	০.০০
৩০.		বিবিধ (বিলবোর্ড, সাইনবোর্ড)	০.৫০	০.৫০	০.৩০	০.৫২
৩১.		উন্নয়ন মেলা	৫.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৩২.		ইনোভেশন ও শুদ্ধাচার	৮.০০	৫.০০	০.০০	০.০০
	মোট	...	**৫৯৮.৩৩**	**৫৬০.৯৩**	**৫৭৯.৫৩**	**৩৯০.৯৮**

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

(তফসিল-'ঞ')

অন্যান্য পরিচালন ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.	১৪৪১২০৬	আনুতোষিক/ পেনশন তহবিল প্রদেয়	৭৫.০০	৫০.০০	৩৫.০০	৫৬.৩৯
২.	৩২২১১০৮	ব্যাংক চার্জ	১.০০	১.০০	২.০০	০.২৮
৩.		গোষ্ঠী বিমা প্রিমিয়াম	২.০০	২.০০	১.৩০	১.১৫
৪.	৩২৩১২০১	অভ্যন্তরীণ/বৈদেশিক প্রশিক্ষণ	৮.০০	৫.০০	২.০০	১.০৩
৫.	১৪২২১০০	যানবাহন নবায়ন ফি	০.৫০	০.৫০	১.৫০	০.১৯
৬.	৩২১১১১২	অবদান ও চাঁদা	০.৫০	০.৫০	১.০০	০.০০
৭.		ধোলাই খরচ	০.১০	০.১০	০.১০	০.০০
৮.		বিনোদন	৫.০০	৫.০০	৪.০০	৩.৯৪
৯.		বিমা (সাধারণ/জীবন)	০.১০	০.১০	০.১০	০.০০
১০.		সরকারি দিবস পালন	৫.০০	৫.০০	৩.০০	১.৯৮
১১.		বোর্ড সদস্যদের সম্মানী	২.০০	২.০০	১.০০	০.৬৪
১২.		বাৎসরিক মিলাদ	২.০০	২.০০	১.০০	০.৬৩
১৩.		অবৈধ নির্মাণ উচ্ছেদ ব্যয়	২.০০	২.০০	২.০০	০.০০
১৪.		সমাজকল্যাণ ব্যয়	০.১০	০.১০	০.১০	০.০০
১৫.	৩২৫৭১০১	উপদেষ্টা ব্যয়/সমীক্ষা ব্যয়	৮.০০	৫.০০	১০.০০	৪.৯৮
১৬.		মাছ চাষ	০.০০	০.০০	৪.০০	০.০০
১৭.		বৃক্ষ রোপণ	১.০০	১.০০	০.৫০	০.২৫
১৮.	৩৮২১১০৩	পৌর কর	৬.০০	৬.০০	০.২৫	০.০০
১৯.	৩১১১৩২৮	শ্রান্তি বিনোদন ভাতা	৬.০০	৬.০০	৫.০০	৪.৯৭
২০.		পার্কের পরিচর্যা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২১.		আয়কর (অফিস) কোম্পানি সার্কেল	২৫.০০	২৫.০০	২৫.০০	২.১৭
২২.		নিরাপত্তাজনিত ব্যয় (আনসার)	৩২.০০	৩২.০০	২৫.০০	২৪.৫৬
*২৩	৩২১১১০২	পরিষ্কার পরিচ্ছন্নতা সংক্রান্ত ব্যয়	৬০.০০	৫৬.০০	৪৫.০০	৪৫.৩০
২৪.	৩৪২২৪০৪	পানি	২.৫০	২.৫০	২.৫০	২.৩৭
২৫.	৩২৪৩১০২	গ্যাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৬.		মৃত্যু/অক্ষমতাজনিত অনুদান	১০.০০	১০.০০	১০.০০	০.০০
২৭.		অন্যান্য	২.০০	২.০০	০.১০	১.১৭
	মোট	...	**২৫৫.৮০**	**২২০.৮০**	**১৮১.৪৫**	**১৫২.০০**

* প্রতিটি খাতে ব্যয়ের ক্ষেত্রে আর্থিক বিধি-বিধান অনুসরন করতে হবে।

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

(তফসিল-'ট'

পরিচালনায় স্থাবর সম্পদে বিনিয়োগ (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.	৪১১২৩১৬	যন্ত্রপাতি	৯২.০০	৬৩.০০	১২.০০	০.০০
২.		অফিস কাজের জন্য মটর সাইকেল ও বাই-সাইকেল ক্রয়	১.০০	১.০০	১.০০	০.০০
৩.	৪১১২৩১০	অফিস সরঞ্জামাদি ও আসবাবপত্র	১০.০০	১০০.০০	৩.০০	৬.১২
৪.	৪১১২১০১	মটরযান ক্রয়	০.০০	৯৫.০০	০.০০	০.০০
৫.	১১১২২০২	কম্পিউটার	১০.০০	১০.০০		০.০০
	মোট	...	**১১৩.০০**	**২৬৯.০০**	**১৬.০০**	**৬.১২**

(তফসিল-'ঠ')

অন্যান্য খাতে বিনিয়োগ (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		ছায়াবীথি আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.		মহানন্দা আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	১৬৫.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.		প্রান্তিক আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	২৭৪৬.৯৬	১২.০০	৩০১৫.০০	৭.০৯
৪.		আরডিএ এম্পোরিয়াম	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫.		চন্দ্রিমা আবাসিক এলাকা সম্প্রসারন ও উন্নয়ন	১৩৫.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬.		বনলতা বা/এ সম্প্রসারণ ও আ/এ উন্নয়ন	০.০০	০.০০	০.০০	৩.৭৯
৭.		বারনই আবাসিক এলাকা	০.০০	১২৬৯.৮০	২৮৫.০০	৫৮৮৫.৮৭
৮.		মহানন্দা আবাসিক এলাকা সম্প্রসারণ	১৫০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
	মোট		**৩১৯৬.৯৬**	**১২৮১.৮০**	**৩৩০০.০০**	**৫৮৯৬.৭৫**

(তফসিল-'ড')

অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পদে বিনিয়োগ (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০১৯-২০	সংশোধিত বাজেট ২০১৮-১৯	অনুমোদিত বাজেট ২০১৮-১৯	সাময়িক ২০১৭-১৮
১.		গৃহ নির্মাণ অগ্রিম	২.৪০	৩.৬০	২.৪০	০.০০
২.		গৃহ মেরামত অগ্রিম	১.৮০	১.৮০	১.৮০	০.০০
৩.		মটরসাইকেল/বাই-সাইকেল অগ্রিম	১.০৫	১.০৫	১.০৫	০.৩৫
৪.		কম্পিউটার অগ্রিম	১.২০	১.২০	১.০০	০.০০
	মোট	...	**৬.৪৫**	**৭.৬৫**	**৬.২৫**	**০.৩৫**

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

২০১৯-২০ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

প্রকল্পের নাম	অনুমোদনের পর্যায়	বাস্তবায়ন কাল (অর্থ বছর)	প্রকল্প অর্থায়নের উৎস		প্রকল্পের অনুমোদিত ব্যয়				
			নিজস্ব অর্থ	অন্যান্য(ব্যাংক/ সরবরাহ ঋণ, ডাউনপেমেন্ট ইত্যাদি)	বৈ: মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট ৮=৬+৭	মেশিনারি/ যন্ত্রপাতি ইত্যাদি ব্যয়	অন্যান্য ব্যয়
	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮=৯+১০	৯	১০
১.বারনই আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	অনুমোদিত	জুলাই'১০ জুন'১৯	নিজস্ব অর্থ	-	-	৭৩১১.১৮	৭৩১১.১৮	-	০.০০
২. প্রান্তিক আবাসিক এলাকা উন্নয়ন	অনুমোদিত	জানু'১১ জুন'২০	নিজস্ব অর্থ			৪৫২৫.৬৯	৪৫২৫.৬৯		
মোট (১+২)						১১৮৩৬.৮৭	১১৮৩৬.৮৭	০.০০	০.০০

রাজশাহী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ
২০১৯-২০ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

২০১৭-১৮ অর্থবছর পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিভূত ব্যয়					২০১৮-১৯ অনুমোদিত ব্যয়			২০১৮-১৯ অর্থবছরের সংশোধিত ব্যয়			২০১৯-২০ অর্থবছরের প্রাক্কলিত ব্যয়		
বৈ: মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট ১৩=১১+১২	মেশিনারি/ যন্ত্রপাতি ইত্যাদি ব্যয়	অন্যান্য ব্যয়	বৈ: মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট	বৈ: মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট	বৈ: মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট
১১	১২	১৩=১৪+১৫	১৪	১৫	১৬	১৭	১৮=১৬+১৭	১৯	২০	২১=১৯+২০	২২	২৩	২৪=২২+২৩
-	৬২১১.১৮	৬২১১.১৮	-	-	-	৮৫০.০০	৮৫০.০০	-	১১০০.০০	১১০০.০০	-	০.০০	০.০০
	১৫৯.৪৯	১৫৯.৪৯				২৫০০.০০	২৫০০.০০		১০০.০০	১০০.০০		৪২৬৬.০০	৪২৬৬.০০
-	৬৩৭০.৬৭	৬৩৭০.৬৭	০.০০	০.০০	-	৩৩৫০.০০	৩৩৫০.০০	-	১২০০.০০	১২০০.০০	-	৪২৬৬.০০	৪২৬৬.০০